



- (36) VANHA KORKEUSKÄYRÄ
+ 37,2 UUSI KORKEUSASEMA
(+) ISTUTETTAVA KOIVU 250/10 CM (TAI SÄILYTETTÄVÄ)
(+) -KORISTEOMENAPUU 100 CM
NURMIKKO
PENSASISTUTUS
TAIMIKOKO IST. ET. KPL YHT.
1. ROSA RUGOSA KURTULEHTIRUUSU 60-80 cm 80 cm 86
2. POTENTILLA FRUTICOSA PENSASHANHIKKI 60-80 cm 80 cm 98
3. ARONIA ARBUTIFOLIA PUNAMARJA-ARONIA 60-80 cm 80 cm 98
4. ACER GINNALA MONGOLIANVAAHTERA 60-80 cm 100 cm 45

e=1,20
A-7

1574
1
JUURA
1000
II
I 2/3

KORTTELIN NUMERO.
TONTIN NUMERO.
KADUN TAI PUUSTON NIMI.
RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIÖMETREINÄ.
ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA ASEMAKAAVASSA LUKUVAARALTAAN MAINITTUIJEN KERROSTEN YLÄPUOLELLA OLEVASTA TILASTA KERROSLUVUN ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSALAA LASKETTAVAKSI.
TONTTITEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE TONTIN PINTA-ALAAN.
RAKENNUSALA.
TALOUSRAKENNUKSEN RAKENNUSALA.
KATU.
JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU KATU.
JALANKULULLE JA PYÖRÄILYLLE VARATTU KATU, JOLLA HUOLTOAJA ON SALLITTU.
RIVITALOJEN TAI ASUNKERROSTALOJEN KORTTELIALUE.
KAKSIKERROKSIINEN RAKENNUS SAA OLLA KORKEUDELTAAN ENINTÄÄN 7 METRIÄ JA PITUUDELTAAN ENINTÄÄN 25 METRIÄ. YKSIKERROKSIINEN RAKENNUS SAA RAKENTAA 2 METRIN PÄÄHÄN JA KAKSIKERROKSIINEN 4 METRIN PÄÄHÄN NAAPURITONTIN RAJASTA.
ASUINHUONEEN JA KEITTIÖN IKKUNAT ON KUITENKIN Sijoitettava ENSIMMÄISESSÄ KERROKSESSA VÄHINTÄÄN 6 METRIN JA TOISESSA KERROKSESSA VÄHINTÄÄN 8 METRIN PÄÄHÄN NAAPURITONTIN RAJASTA.
AUTOPAIKKOJA TULEE VARATA 1 AP 80 m² ASUNKERROSALAA KOHTI.

Vaivastettu noudatettavaksi Keravan kaupungin rakennuslautakunnan päätöksellä 12/01/1984 11-13 edellä, että korkeusasema tarkistetaan rakennuspaikalla, että rakennuspaikalle 02.09.1982 myönnetty rakennuslupa §§ 188-191 raukeaa, että savuhormi varustetaan nuohousaukolla
Rakennuslautakunnan puolesta:
Sirpa Hyttinen
Lunastus mk -

83-306

KAUP OSA SAVIO K-1513 T-2	
UUDISRAKENNUS	PÄÄPIRUSTUS 1(16)
KIINT.OY PAJUKATU 2	ASEMAPIRUSTUS 1/200
KERAVA	
17.12.83	ARK 1